



Rif.: 61129811

€ 1.500 / mese

Capannone in affitto

Concordia Sulla Secchia, Via per Mirandola

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 480 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	6

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 106.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 51.70 kW h/m² anno

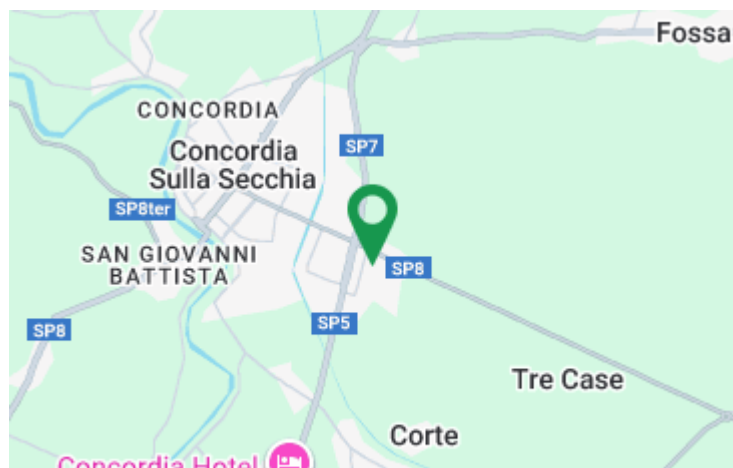
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEA CONCORDIA SULLA SECCHIA, proponiamo in locazione CAPANNONE a schiera D'ANGOLO DI RECENTISSIMA COSTRUZIONE di complessivi 450 mq. circa utili in complesso con ampia area cortiliva condominiale recintata, ad 1 chilometro dal centro del paese, a 5 da Mirandola, a 15 dal casello di Reggio-Rolo dell'A22 ed a 16 da Carpi. Il fabbricato è ANTISISMICO, in CLASSE ENERGETICA A1, con STRUTTURE REI 120, IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON SCAMBIO SUL POSTO, IMPIANTISTICA COMPLETA A NORMA, con RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO AUTONOMI CON POMPE DI CALORE ELETTRICHE, ed impianto ANTINCENDIO con anello CON VASCA D'ACCUMULO E GRUPPO DI PRESURIZZAZIONE. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: l'immobile è così composto: al piano terra 350 mq. circa utili con ampio vano ad uso laboratorio con portone carrabile ed elevata altezza interna, uffici, magazzini e doppi servizi igienici con antibagni; al primo piano, comunicante con il piano terra tramite ampia scala interna, 100 mq. circa utili con due vani ad uso archivio e magazzino. Il capannone è provvisto di 6 posti auto asseanati ed è dotato dei seguenti impianti a



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

