



Rif.: 61128174

€ 580.000**Terreno in vendita****Rio Saliceto****Tipologia:**

terreno

Superficie:

mq 8.106 ca.

Sottotipologia:

terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

A Rio Saliceto, direttamente affacciato su via Guastalla, proponiamo in vendita LOTTO EDIFICABILE di circa 8.100 mq complessivi, a 10 km da Casello Autostradale di Carpi sulla A22 e a 5 km da Correggio. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Il lotto in oggetto ha nella posizione e nella visibilità le principali caratteristiche, potendo contare su un fronte di circa 100 metri direttamente su via Guastalla, arteria di altissimo passaggio durante tutto il giorno, trattandosi della principale via di collegamento tra Carpi e la zona alta della provincia di Reggio Emilia, fino a Mantova. Al fondo si accede da una strada di recente costruzione che dà accesso anche al supermercato Conad attiguo. Il fondo offre dunque un affaccio di elevato interesse commerciale, mentre la forma perfettamente regolare del lotto permette di gestire al meglio la superficie edificabile, dando quindi la possibilità di molteplici soluzioni di sviluppo edificatorio.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

