



Rif.: 61112003

**€ 1.300 / mese**

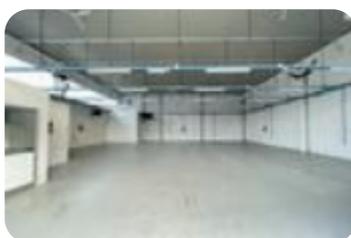
**Capannone in affitto**

**Carpi**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 360 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione capannone di 340 mq calpestabili, provvisto di ampio portone carrabile e circostante area cortiliva condominiale, sito nel cuore della principale Zona Industriale della Città, a 3 minuti dal Casello Autostradale sulla A22. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile, fa parte di un ridotto complesso di capannoni a schiera, costruito all'inizio degli anni '90, negli anni sottoposto a regolari manutenzioni e popolato da aziende artigianali e produttive di rilievo. Internamente si compone di un vano unico al pian terreno di 340 mq, compresi i servizi e l'ufficio. Il portone carrabile garantisce un'ottima fruibilità sia ai mezzi, che anche al carico e scarico di merci e materiali in genere. Dotato di impianto elettrico e di illuminazione a norma. La posizione, trovandosi nel cuore della zona industriale di Carpi, a meno di 5 minuti dal Casello Autostradale, risulta essere particolarmente comoda alle provenienze esterne. Disponibile da marzo 2026.



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

