



Rif.: 61097323

Informazioni in agenzia

Negozio in vendita

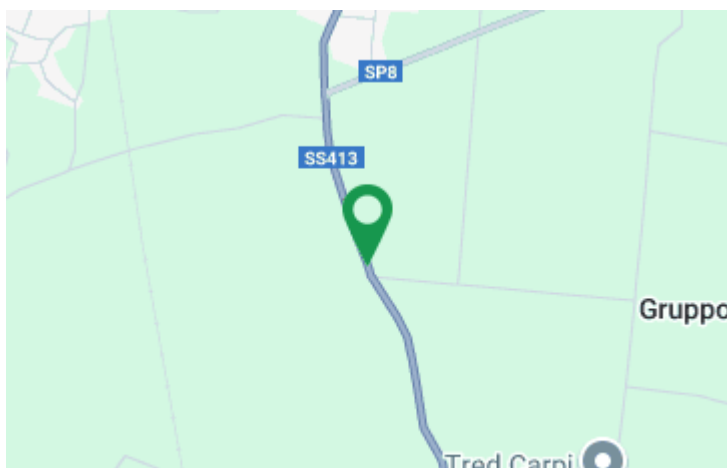
Carpi, Strada Statale Romana Nord

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.570 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Box:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita a Carpi (MO), a pochi km dal centro della città, complesso di 1570 mq circa complessivi adibito a ristorante con annesso bar tabaccheria e appartamento al piano primo, su lotto di oltre 4.600 mq, con ampio parcheggio carrabile. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile per la sua posizione strategica risulta ben raggiungibile alle provenienze di tutta la provincia, essendo direttamente collegato anche alla Tangenziale carpigiana oltre che essere anche snodo importante per le realtà di Rolo, Reggiolo e Novi di Modena. La struttura principale, edificata nei primi anni '50, comprende l'area del bar tabaccheria, al quale negli anni successivi si aggiunge la palazzina abitativa, composta da appartamento e sottotetto abitabile, e l'area ristorante, quest'ultima di oltre 400mq, compresa di cucina e doppio forno a legna. Punto forte del compendio sono l'ampio parcheggio esterno, ideale anche per mezzi pesanti, e l'affaccio diretto su una delle arterie principali che da Carpi portano alla bassa modenese e al casello autostradale di Rolo-Reggiolo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

