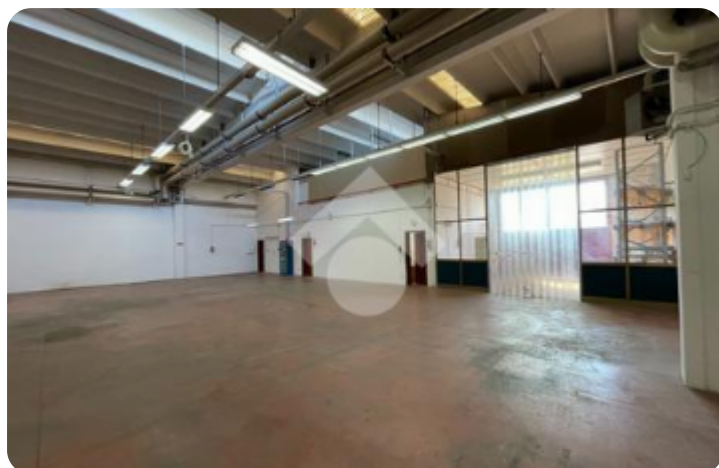




Rif.: 61092812

€ 1.700 / mese

Capannone in affitto

Carpi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 470 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione capannone fronte autostrada di 470 mq calpestabili, provvisto di ampio portone carrabile e circostante area cortiliva condominiale, sito nel cuore della principale Zona Industriale della Città, a 3 minuti dal Casello Autostradale sulla A22. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile, che misura 470 mq calpestabili, fa parte di un complesso più ampio costruito negli anni '80, negli anni sottoposto a regolari manutenzioni e popolato da aziende artigianali e produttive di rilievo. La posizione è particolarmente comoda anche alle provenienze esterne, trovandosi nel cuore della zona industriale di Carpi, a meno di 5 minuti dal Casello Autostradale. In particolare, la porzione proposta in locazione è tra le più visibili del fabbricato, direttamente affacciata su via Ricerca Scientifica. Internamente si compone di una pianta al piano terra di 400 mq, la quale comprende 70 mq circa di uffici/showroom e servizi igienici con spogliatoi. Al piano primo troviamo ulteriori 70 mq ricavati nel soppalco. Ideale sia ad uso magazzino ma anche per attività laboratoriali/artigianali. Impianti a norma, riscaldamento centralizzato e climatizzazione autonoma nell'ufficio. Libero [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

