



Rif.: 61088237

Informazioni in agenzia

## Capannone in vendita

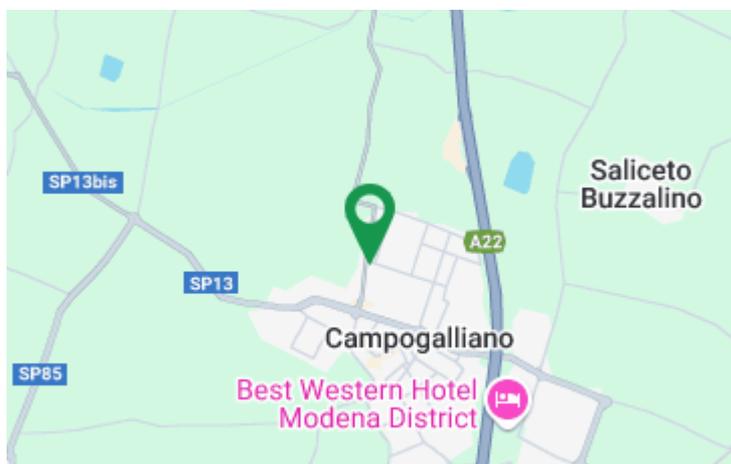
Campogalliano, Via Achille Grandi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 775 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Box:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE A CAMPOGALLIANO (MO), proponiamo in VENDITA complesso misto, civile industriale, composto da abitazione e laboratorio posto nella primaria zona artigianale della città con lotto unico e indipendente. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: Il complesso si sviluppa su un lotto indipendente di 1.600mq, libero su due lati. L'abitazione si sviluppa su tre livelli, al piano terra troviamo ingresso con disimpegno, doppio studio e zona lavanderia, con accesso diretto autorimessa. Al piano primo troviamo due camere da letto, cucina soggiorno e bagno, oltre ad un ampio terrazzo. Mentre nell'interrato troviamo una piccola cantina. Accanto all'unità abitativa si sviluppa la parte di capannone di 410mq circa, tutto su un unico livello, suddiviso in area produttiva e area uffici e area esterna privata ad uso esclusivo UBICAZIONE E CONTESTO CAMPOGALLIANO (MO) è piccolo paese a nord della città di Modena, ma da sempre noto a tutti perché nel tempo terminal dell'autostrada del Brennero con proprio casello, nonché sede da sempre della Dogana.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

