Affiliato: Studio Carpindustriale Srlu
Partita IVA: 02633610361
Via Papa Giovanni 23°, 68 41012 Carpi (MO)
Email: moho5@tecnocasa.it - Tel.: 0596229085

Rif.: 61080200

€ 260.000

Capannone in vendita

Novi Di Modena, Via Eugenio Montale - Rovereto

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 890 ca.
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in VENDITA A REDDITO USO INVESTIMENTO CAPANNONE di complessivi 890 mq. circa, oltre ad aree cortilive private recintate di 445 mq. circa, COSTITUITO DA 2 UNITA' IMMOBILIARI AFFITTATE DA ANNI AD INQUILINI REFERENZIATI, CON UN'INTERESSANTE REDDITIVITA' DELL'INVESTIMENTO.UBICAZIONE E CONTESTOIl fabbricato è ubicato nella zona industriale di Rovereto sulla Secchia, frazione di Novi di Modena, che si trova sull'asse stradale Carpi-Cavezzo, in area caratterizzata dalla presenza di società operanti in diversi settori merceologici, tra le quali alcune, di notevoli dimensioni, del settore farmaceutico e biomedicale. L'immobile dista 13 km. dal casello di Carpi dell'autostrada A22 del Brennero, 8 km. da Cavezzo e 14 km. da Mirandola.DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Il capannone è stato costruito nel 2002, è costituito da 2 unità immobiliari, di cui una fronte strada di 375 mq. circa al piano terra e 75 mq. circa al primo piano, e l'altra sul retro di 440 mq. oltre ad un ampio soppalco in ferro, ed è dotato di 2 aree cortilive private recintate, di cui una di 355 mq. circa accessibile da Via Montale con cancello carrabile automatico e cance [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.