



Rif.: 61078302

€ 39.000

Negozio in vendita

Carpi, Via Pascoli

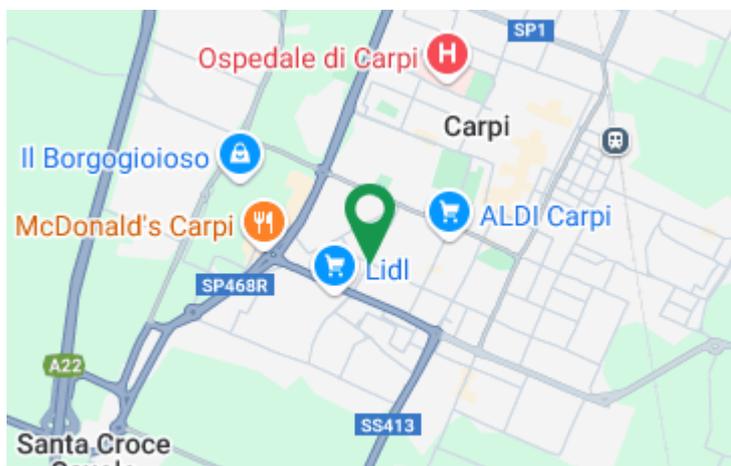
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 38 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 300



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio di circa 38 mq situato al piano terra, in una posizione comoda e ben servita, a pochi minuti dal centro città e a due passi dal Parco Sandro Petrini e dal supermercato. **DESCRIZIONE** Il locale è composto da un ampio vano con vetrina fronte strada, che garantisce ottima visibilità, ed è dotato di un secondo ingresso sul retro, direttamente collegato al parcheggio condominiale, una soluzione ideale per operazioni di carico e scarico. Il servizio igienico è esterno al locale. L'immobile è fornito di impianto elettrico, illuminazione e riscaldamento autonomo con caldaia a gas. Le spese condominiali sono contenute, rendendo l'immobile ancora più vantaggioso dal punto di vista gestionale. Lo spazio si presta a molteplici utilizzi: può essere adibito a negozio al dettaglio, ufficio privato o anche deposito personale.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

