



Rif.: 61074670

Informazioni in agenzia

Capannone in affitto

Carpi, Via Watt

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 675 ca.
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 82.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.43 kW h/m² anno

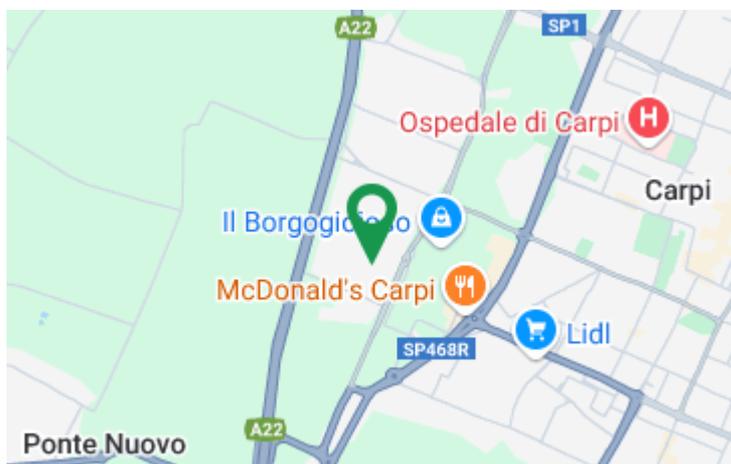
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione capannone a schiera di complessivi 675 mq. circa. L'immobile è ubicato nella principale zona industriale della città, a pochi metri di distanza dal casello dall'Autostrada del Brennero A22, nelle immediate vicinanze del centro commerciale 'Il Borgogioioso' e del nuovo polo commerciale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone è costituito da 200 mq. circa di palazzina uffici su due piani fronte strada, con doppio ingresso pedonale al piano terra ed un bagno con antibagno al primo piano, oltre a 475 mq. circa di laboratorio con portone carrabile sul retro, doppi servizi igienici con bagni e docce con antibagni e centrale termica. L'immobile è provvisto di impiantistica completa, con impianto elettrico e di illuminazione e riscaldamento autonomo in tutta la superficie, anche nel laboratorio, mentre nella palazzina uffici è presente anche il condizionamento. Il fabbricato è dotato di impianto antincendio con vasca d'accumulo d'acqua e gruppo di pressurizzazione, nonché di ampia area cortiliva condominiale con buona disponibilità di parcheggio e possibilità di accesso con automezzi pesanti per il carico/scarico delle merci. Liber [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

