



Rif.: 61058935

Informazioni in agenzia

Capannone in affitto

Carpi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 4.500 ca.
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Alle porte di SOLIERA, direttamente sull'asse Modena – Carpi, proponiamo in LOCAZIONE CAPANNONE PRODUTTIVO di 4500 mq circa, A NORMA SISMICA ED IMPIANTISTICA. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Il capannone si sviluppa in due corpi principali open space, per un totale di circa 4000 mq produttivi, affiancati da un vano ad uso uffici di circa 500 mq, oltre a relativi servizi igienici. E' inserito in un ampio contesto commerciale, con elevata disponibilità di parcheggio, oltre a comoda viabilità per mezzi pesanti di ogni dimensione. La zona antistante i principali portoni di accesso ai vani produttivi, è caratterizzata da un'area dedicata di carico e scarico di 800 mq circa, in uso esclusivo, che permette l'agevole svolgimento delle attività di logistica delle merci, nonché il parcheggio di cassoni per rifiuti e/o altri contenitori o pallet da stoccare all'esterno. L'intera struttura è riscaldata, ed asservita da anello antincendio pressurizzato con vasche di accumulo condominiali. **Libero da agosto 2025.** **UBICAZIONE E CONTESTO** SOLIERA, è un comune che si affaccia sulla strada Statale 413, importante asse che collega Modena a Carpi, ed è posizionata i [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

