



Rif.: 61037437

**€ 380.000**

**Terreno in vendita**

**Carpi**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno      |
| <b>Superficie:</b>     | mq 5.143 ca. |
| <b>Sottotipologia:</b> | terreno      |

Questo immobile è esente da classe energetica

A CARPI, proponiamo in vendita QUOTA DEL 50% DI PROPRIETA' di lotto edificabile di circa 5.150 mq circa, ad 1 km dal casello autostradale di Carpi. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Il lotto in oggetto ha il proprio accesso dalle strade interne alla cosiddetta Zona C, che comprende i direzionali più recenti della città, che ospitano catene internazionali nel mondo del food e del commercio al dettaglio. Il terreno, trovandosi nelle immediate vicinanze della Tangenziale Losi, offre l'opportunità di edificare un immobile ottimamente visibile alla primaria viabilità cittadina. Il fondo offre infatti un affaccio di elevato interesse commerciale, ponendosi a pochissima distanza dal principale Centro Commerciale di Carpi. La forma regolare del lotto permette di gestire al meglio la superficie edificabile, dando quindi la possibilità di molteplici soluzioni di sviluppo edificatorio. UBICAZIONE E CONTESTO CARPI è da sempre famosa in EUROPA nel mondo del tessile abbigliamento, ma la sua posizione strategica, la rende uno snodo ideale per molteplici tipologie di insediamento, che di fatto stanno nascendo, sia nel mondo dello stampaggio di materie plastiche, nel mondo della meccanica di precision [...]

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

