



Rif.: 61035285

**€ 60.000**

**Attività in vendita**

**Carpi, Via A. Manzoni**

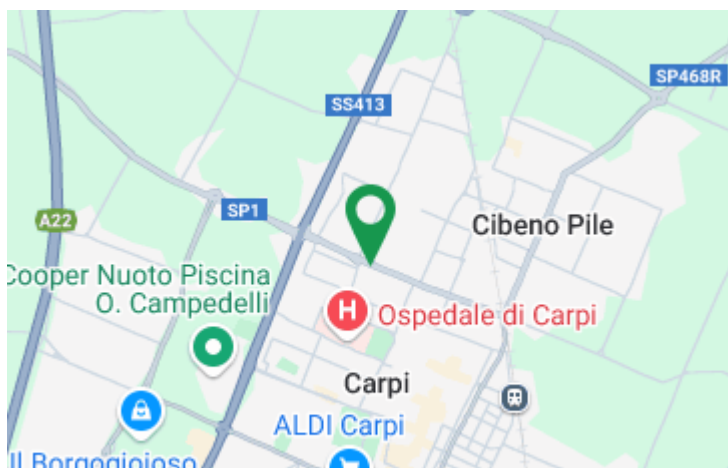
**Tipologia:** attività  
**Superficie:** mq 85 ca.  
**Sottotipologia:** attività

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE A Carpi proponiamo in vendita attività di gelateria/pasticceria, con laboratorio produttivo, posizionata sulla principale via commerciale della città, con ampia disponibilità di parcheggio DESCRIZIONE E PARTICOLARITA Affacciata direttamente su Viale Manzoni, a poche centinaia di metri dal centro storico, principale arteria commerciale e veicolare della città, su cui transitano centinaia di auto ogni giorno. Inoltre, la zona è densamente popolata e offre una ampia fascia di clientela grazie anche all'imminente riqualificazione dell'area con la costruzione di un nuovo supermercato e con l'installazione di un parco giochi per bambini. L'attività si sviluppa all'interno di un locale di 85mq, suddiviso in area laboratorio e area somministrazione, con area esterna riservata alla attività. Risulta facilmente identificabile grazie alle sue quattro vetrine fronte strada, con anche la possibilità di una riqualificazione degli spazi ad attività di bar/caffetteria.



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

