



Rif.: 61032736

Informazioni in agenzia

## Ter. agricolo in vendita

Carpi - Cortile

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 119.355 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

Carpi (MO) frazione Cortile: proponiamo in vendita ampio terreno agricolo, esteso su una superficie di circa 12 ettari, di cui 6 coltivati a vigneto con impianti da 2 a 14 anni di vita, ed i restanti 6 ettari oggi scoperti. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Situato a meno di 10 minuti dal centro abitato di Carpi, è posizionato direttamente sulla principale via della frazione di Cortile, facilitando molto gli spostamenti anche per i mezzi più pesanti. La forma regolare consente una gestione particolarmente semplice del movimento mezzi, anche grazie all'ampio fronte stradale di cui dispone. Le viti sono oggi in ottimo stato e totalmente coltivate a macchina, con una porzione di oltre 1,6 ettari reimpiantata nel 2023. È inoltre disponibile una porzione di ricovero attrezzi a servizio del fondo.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

