



Rif.: 61024022

# € 150.000

## Ufficio in vendita

Carpi, Via guernica

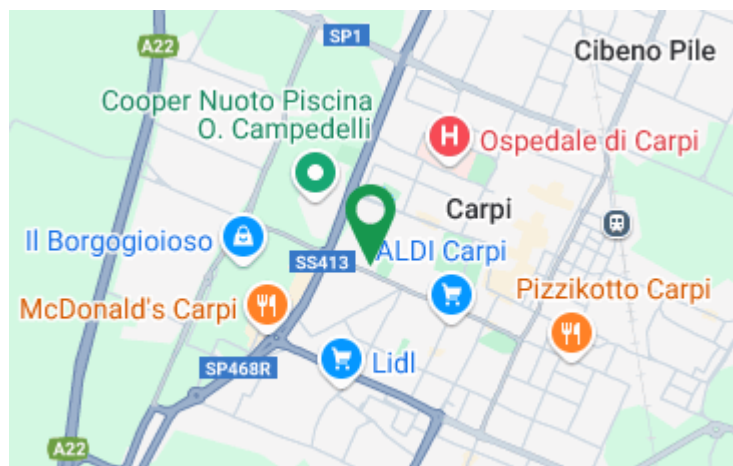
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE A Carpi, proponiamo in vendita ufficio di 220 mq commerciali circa, posto su due piani in zona Acquedotto. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Proponiamo in vendita ufficio di complessivi 220 mq commerciali, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e ben posizionato. Disposto su due piani, l'immobile si estende al pian terreno su una superficie di circa 130 mq commerciali, separato con pareti attrezzate che dividono lo spazio in diversi uffici e una sala riunione molto ampia adatto a diverse esigenze professionali. Al piano primo abbiamo una metratura di circa 90 mq. commerciali, composto da un vano open space che rende facilmente gestibile lo spazio, dispone anche di un piccolo ripostiglio, bagno con antibagno e un terrazzo. La posizione strategica nel comune di Carpi rende questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera stabilire o espandere la propria attività in una zona ben servita e facilmente accessibile. Gli impianti autonomi di condizionamento e riscaldamento completano l'immobile. Da valutare la possibilità di un eventuale cambio di destinazione d'uso ad abitazione.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

