



Rif.: 60993030

€ 195.000

Laboratorio in vendita

Carpi, Via Cristoforo Colombo

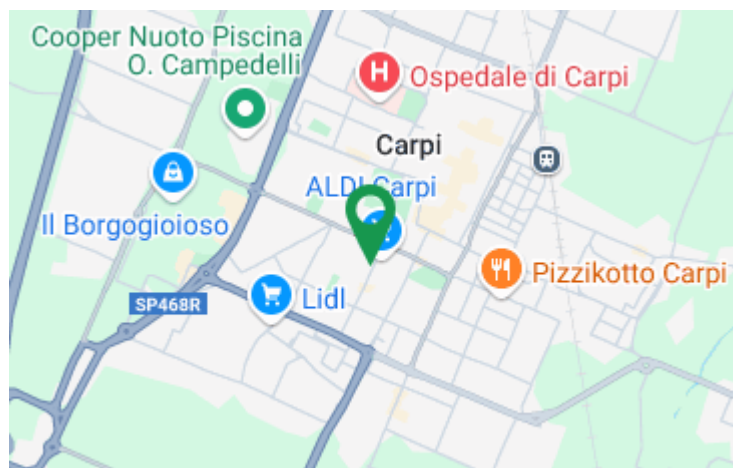
Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 220 ca.
Sottotipologia:	laboratorio

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita laboratorio per artigianato di servizio di 220 mq. circa con adiacente area cortiliva di pertinenza esclusiva di 135 mq. circa in Via Cristoforo Colombo, di fronte al supermercato ALDI, ad 1 km. di distanza da Piazza Martiri. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:** L'immobile è posto al piano terra con un'ampia vetrina fronte Via Cristoforo Colombo e numerose finestre sul perimetro, ha una superficie di 220 mq. circa ed è dotato di doppi servizi igienici con antibagni, di impianti autonomi e di un'area cortiliva di pertinenza esclusiva di 135 mq. circa, in parte recintata, fronte strada e laterale, interessante sia per il parcheggio degli automezzi sia per altri usi. L'impianto elettrico presente nei locali è stato realizzato nel 2001, l'impianto di raffrescamento nel 2011 e il generatore di calore è del 2014. L'attuale destinazione d'uso dell'immobile è laboratorio per artigianato di servizio, in quanto l'ultima attività che ha ospitato era un istituto di bellezza. La disponibilità dei locali è immediata. **UBICAZIONE E CONTESTO:** La posizione del locale rappresenta uno dei suoi principali punti di forza, in quanto si trova fro [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

