



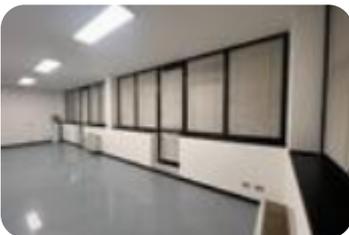
Rif.: 60991655

**€ 1.100 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Carpi, Via Carlo Marx**

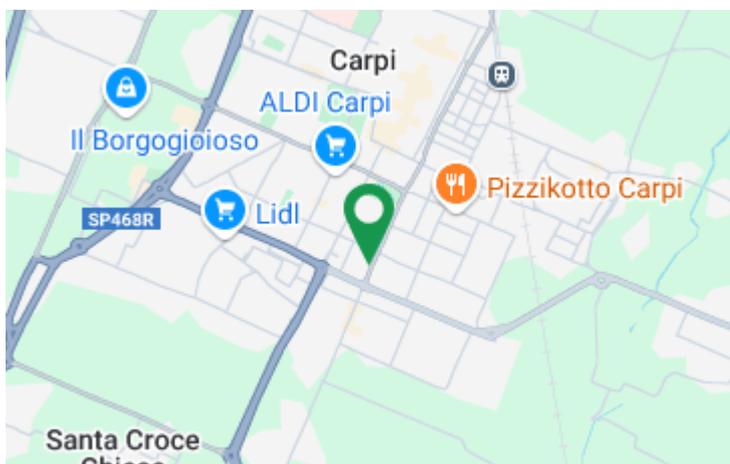
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** A Carpi, proponiamo in locazione ufficio di 110mq calpestabili, situato in complesso direzionale a pochi minuti dal Centro Storico, di recente ristrutturazione interna con ampio parcheggio. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'immobile è situato al primo piano con ascensore, internamente composto da tre ampi vani, con reception e doppio bagno. I locali risultano ampiamente illuminazione grazie alle numerose finestre, mentre le finiture interne sono di buon livello grazie alla ristrutturazione interna eseguita recentemente. L'impianto di climatizzazione estiva ed invernale è centralizzato e dispone di intercettatori di consumo, con spese contenute e nessuna manutenzione diretta da eseguire. **UBICAZIONE E CONTESTO** La posizione è uno dei punti forti del complesso; infatti, il Direzionale si affaccia su una delle principali arterie di passaggio veicolare, con una importante visibilità alle attività. La struttura è posizionata a solo 5 km dalla zona industriale e dal casello autostradale e comprende attività commerciali e terziarie.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

