



Rif.: 60987910

€ 1.500 / mese

Ufficio in affitto

Novi Di Modena, Via Giuseppe Mazzini - Rovereto

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 310 ca.
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEA Rovereto sul Secchia, nel cuore del centro abitato, proponiamo in locazione ufficio di 270 mq. circa calpestabili posto al primo piano con ascensore, con ingresso semi-indipendente dal piano terra, oltre a terrazzo di 30 mq. circa al piano ulteriore ampio terrazzo in copertura, in fabbricato polifunzionale indipendente di nuova costruzione, con area cortiliva di pertinenza e ampia disponibilità di parcheggio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare è stato demolito e ricostruito post sisma e attualmente è in fase di ultimazione. La ricostruzione ha consentito di innovare le caratteristiche dell'immobile, dotandolo di finiture moderne, che rendono il complesso immediatamente riconoscibile, di un elevato isolamento termico e acustico, nonché di impiantistica completa a norma di ultima generazione; fattori che consentiranno ai futuri utilizzatori degli spazi del fabbricato di beneficiare di un'elevata vivibilità degli ambienti e di un considerevole risparmio sui consumi energetici. L'immobile è dotato di ampie vetrate, che offrono grande luminosità ai locali. L'unità è posta al primo piano del complesso e ha u [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

