



Rif.: 60987908

€ 1.300 / mese

Negozi in affitto

Novi Di Modena, Via Giuseppe Mazzini - Rovereto

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 225 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozi

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEA Rovereto sul Secchia, nel cuore del centro abitato, proponiamo in locazione locale commerciale di 190 mq. calpestabili con sovrastante terrazzo di 55 mq. circa e circostanti giardini in fabbricato polifunzionale indipendente di nuova costruzione, con area cortiliva di pertinenza e ampia disponibilità di parcheggio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare è stato demolito e ricostruito post sisma e attualmente è in fase di ultimazione. La ricostruzione ha consentito di innovare le caratteristiche dell'immobile, dotandolo di finiture moderne, che rendono il complesso immediatamente riconoscibile, di un elevato isolamento termico e acustico, nonché di impiantistica completa a norma di ultima generazione; fattori che consentiranno ai futuri utilizzatori degli spazi del fabbricato di beneficiare di un'elevata vivibilità degli ambienti e di un considerevole risparmio sui consumi energetici. L'immobile è dotato di ampie vetrate, che offrono grande luminosità ai locali. L'unità è posta al piano terra del complesso, ha una superficie di 190 mq. circa calpestabili, è predisposta per l'insediamento di un bar/rist [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

