



Rif.: 60980281

Informazioni in agenzia

Negozio in vendita

Carpi, Via delle Magliaie

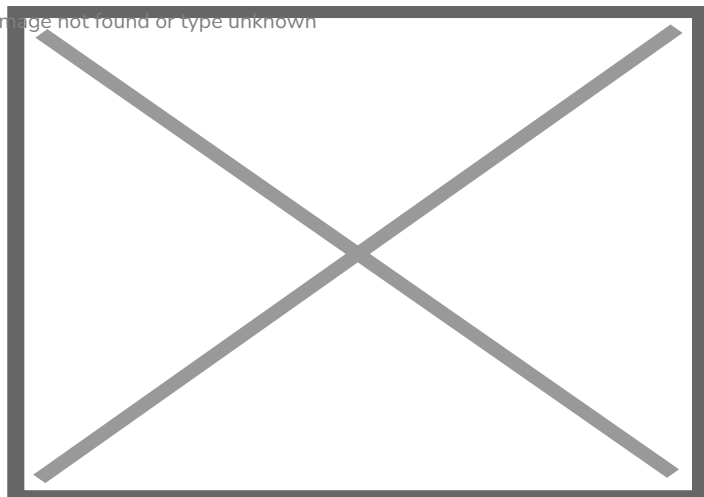
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 485 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

A Carpi, proponiamo in vendita ad USO INVESTIMENTO, già locato ad azienda principale nel mondo della ristorazione, locale commerciale di 485 mq situato nel complesso Zenit (McDonald's, Roadhouse, ecc...) edificato nel 2008, con affaccio su tangenziale principale della Città. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile si trova in posizione strategica e di forte passaggio commerciale. La struttura è del 2008, e da sempre è sede di attività commerciali, di servizio o di ristorazione. L'investimento è reso piuttosto solido grazie all'attuale inquilino, presente su gran parte del territorio italiano da oltre 20 anni, il quale garantisce una solida redditività annua. Il complesso ha caratteristiche moderne in quanto di recente costruzione, come le vetrate che ricoprono l'edificio, gli infissi con vetrocamera e le finiture in genere. UBICAZIONE E CONTESTO: La posizione è uno dei punti forti dello stabile in quanto si affaccia sulla tangenziale di forte passaggio che offre una buonissima visibilità alle attività. Inoltre il complesso è situato a 1 km dalla zona industriale e dal casello autostradale e comprende 4 ristoranti e diversi negozi.

Mappa

Image not found or type unknown



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

