



Rif.: 60945875

€ 700 / mese

Ufficio in affitto

Carpi, Viale Peruzzi Baldassarre

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 287.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 33.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE A Carpi, proponiamo in locazione ufficio di 70 mq calpestabili, situato in complesso direzionale alle porte del Centro Storico, di recente ristrutturazione interna con ampio parcheggio. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile è situato al primo piano con ascensore e si compone di tre vani spaziosi, oltre a bagno con antibagno e ingresso con reception. I locali sono ampiamente illuminazione grazie alle ampie finestre. Le finiture interne sono di buon livello grazie alla ristrutturazione interna eseguita alcuni anni fa. L'impianto di climatizzazione estiva ed invernale è centralizzato e dispone di intercettatori di consumo, con spese contenute e nessuna manutenzione diretta da eseguire. Libero da novembre 2024, con possibilità di anticipare. UBICAZIONE E CONTESTO La posizione è uno dei punti forti del complesso; infatti, il Direzionale si affaccia su una delle principali arterie di passaggio veicolare, che offre una importante visibilità alle attività. La struttura è posizionata a solo 5 km dalla zona industriale e dal casello autostradale e comprende attività commerciali e terziarie.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

