



Rif.: 60931729

€ 85.000

Negoziò in vendita

Carpi

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.300



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita a Carpi, direttamente affacciato su via Pezzana, negoziò o ufficio di 115 mq commerciali circa, ristrutturato nel 2015 con ottime finiture e servito da ampia area di parcheggio. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negoziò, attualmente composto da unica stanza open space e due ripostigli, presenta finiture sopra la media grazie alla ristrutturazione fatta nel 2015. Pavimenti, impianto elettrico e di illuminazione, bagno e vetrine sono tutti di moderna concezione, rendendo l'immobile di fatto pronto all'uso. Si trova direttamente affacciato su via Pezzana, una delle principali vie di scorrimento di Carpi, ricca di attività commerciali come farmacie e bar, oltre a trovarsi a metà tra il Centro Storico e le zone Remesina e Cibeno, molto popolosi e ben abitati. La posizione permette l'insediamento di attività commerciali o direzionali, come consulenze in genere, studi privati o medici. Ampia disponibilità di parcheggio nei numerosi parcheggi su via Pezzana, riscaldamento centralizzato con contabilizzatori di consumo e condizionamento autonomo. Disponibilità pressochè immediata.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

