



Rif.: 60899716

**€ 4.500 / mese**

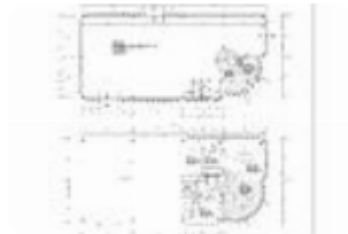
## Capannone in affitto

Soliera - Limidi

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.080 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione capannone indipendente di complessivi 1.080 mq calpestabili circa con area cortiliva esclusiva su quattro lati, dotato di elevato impatto estetico, provvisto di agibilità sismica definitiva, impiantistica completa a norma, ubicato nella zona industriale di Limidi di Soliera (MO), in posizione facilmente reperibile e molto comoda al casello autostradale di Carpi. Possibilità di dotare l'immobile di anello antincendio pressurizzato con vasca di accumulo. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'immobile ha una superficie complessiva di 1.078 mq, circa calpestabili ed è così composto: al piano terra 758 mq circa di cui 640 mq circa di laboratorio con altezza di 6,80 mt sotto trave, 65 mq di ingresso con reception, oltre a servizi, spogliatoi ed elegante scala di accesso al piano primo, dove troviamo circa 320 mq di uffici dotati di finiture di alto livello, che rendono l'immobile ideale per Aziende che necessitano di spazi di rappresentanza. Il capannone è provvisto di impiantistica a norma, tra cui riscaldamento e carroponte con portata da 5 tonnellate nell'area produttiva e climatizzazione completa nelle aree direzionali. È inoltre possibili [...]



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

