



Rif.: 60899600

**€ 2.000 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Carpi, Via Cattani**

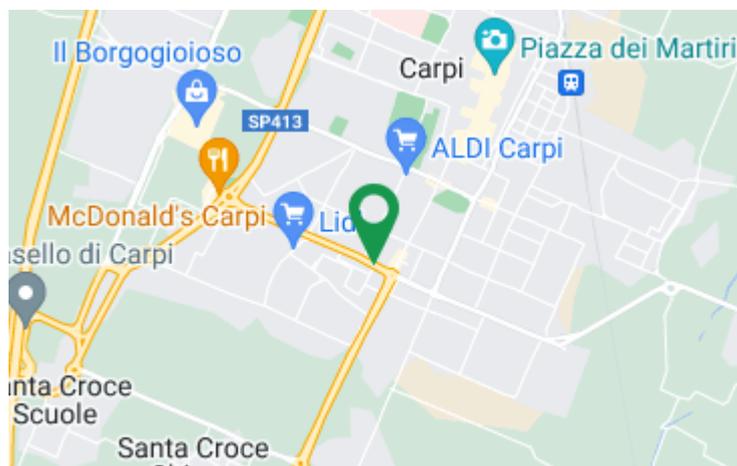
<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione/vendita ufficio di 600 mq calpestabili circa, situato in direzionale di recente costruzione, con affaccio diretto sulla Tangenziale di Carpi, strada di forte passaggio che offre ottima visibilità e ampia disponibilità di parcheggio. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'immobile è composto da interrato ad uso magazzino, piano terra di terra di una hall/ingresso e al primo ed ultimo piano circa 500 mq di ufficio con disponibilità ad installare l'ascensore. Internamente l'ufficio si presenta con un unico vano open space, ideale per essere diviso o sfruttato in questa conformazione. Le numerosissime finestre permettono infatti una libera suddivisione degli spazi. L'ufficio è stato sede storica di associazioni dei consumatori, e ad oggi necessita di una riqualificazione generale delle finiture e degli impianti. L'immobile è provvisto di impianti a norma, riscaldamento, rete dati. Il parcheggio esterno è ampio e comodo. Caratteristica fondamentale dei locali è la posizione, che permette all'utilizzatore di avere una visibilità impareggiabile, essendo direttamente affacciati sulla Tangenziale di Carpi. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Il Direzionale s [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

