



Rif.: 60893764

**€ 145.000**

**Ufficio in vendita**

**Carpi, Via L. A. Muratori**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** C

**Prestazione energetica:** 29,53 kW h/m<sup>3</sup> anno

COSA SAPERE SULL'IMMOBILEA Carpi, proponiamo in vendita ufficio di 95mq commerciali, attualmente destinato ad uso centro estetico/servizio alla persona, situato in complesso misto direzionale/residenziale di recente costruzione e caratterizzato di finiture di alto livello. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile è situato al primo piano con ascensore, internamente sono state ricavate sei stanze adibite a cabina, oltre a due vani uso ripostiglio, doppio servizio completo di docce e area reception. I locali godono di ampia luminosità grazie alle finestrate che corrono lungo tutto il perimetro dei locali. L'immobile vista la sua attuale destinazione è l'oggetto giusto per tutte quelle attività che ruotano intorno ai servizi alla persona, come parrucchiere, centri estetici e studi di tatuaggi. UBICAZIONE E CONTESTO La posizione è uno dei punti forti del complesso; infatti, il Direzionale si affaccia su una delle principali arterie di collegamento tra il centro e la zona sud della città, che offre una importante visibilità alle attività. La struttura è posizionata a solo 5 km dalla zona industriale e dal casello autostradale e comprende diverse attività commerciali e te [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

