



Rif.: 60893077

Informazioni in agenzia

## Capannone in vendita

Soliera

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 590 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

A Limidi di Soliera (MO), in posizione comoda a Carpi, Soliera, Campogalliano e Modena, proponiamo in vendita capannone indipendente di 590 mq calpestabili circa, edificato nel 2004 su lotto di oltre 1.600 mq. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone, edificato nel 2004 con crismi moderni, come le numerose finestre, i tre ampi portoni carrabili ed il pavimento in cemento industriale, è composto da un unico open space ad uso deposito/magazzino di 570 mq calpestabili circa ed è dotato di doppio servizio igienico e di altezza interna di 6,00 m. circa sotto trave. Il fabbricato, edificato su un lotto di oltre 1.600 mq, dispone di circa 1.000 mq di cortile con residua potenzialità edificatoria di ulteriori 300 mq circa. L'immobile ha un'estetica di rappresentanza, è dotato di buone finiture e si trova in ottimo stato d'uso. Immobile libero a rogito. UBICAZIONE E CONTESTO Limidi di Soliera è posizionata a ridosso di Carpi, ad una decina di km dal casello Autostradale, e molto comoda da raggiungere, anche verso la statale 12 Modena-Brennero. Via Archimede, è la principale via della zona Artigianale di Limidi, su cui sono posizionate importanti aziende del territorio.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

