



Rif.: 60887076

€ 100.000

Capannone in vendita

Carpi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 211 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone

Classe energetica: 

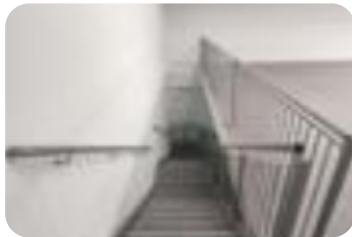
EP globale non rinnovabile: 99.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone a schiera di recente costruzione di complessivi 210 mq. ca. al grezzo avanzato, con estetica di rappresentanza, dotato di antistante area cortiliva ad uso esclusivo, nella più importante zona industriale di Carpi, in area di recente urbanizzazione attualmente in forte espansione. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa su due livelli ed è così composto: al piano terra 108 mq. ca. di laboratorio con bagno con antibagno, ampio portone carrabile e scala interna di collegamento al primo piano; al piano primo 103 mq. ca. di soppalco ben finestrato, ideale per la creazione di eventuali uffici e/o showroom. Il capannone è dotato di antistante area cortiliva esclusiva di 60 mq. ca.. Essendo al grezzo avanzato, l'immobile si presta a personalizzazioni, con possibilità di realizzazione d'impianti ed eventuali uffici 'su misura' in base alle esigenze dell'Acquirente. La disponibilità dei locali è immediata. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il fabbricato si trova all'interno della principale zona industriale della città, in un'area attualmente in fase di forte espansione, è circondato dalle più importanti aziende locali e la sua [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

