



Rif.: 60875944

€ 3.500 / mese Negozio in affitto

Carpi, Via Vincenzo Bellini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 800

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE A Carpi, proponiamo in locazione negozio di 135 mq circa, attualmente adibito a ristorante, posto su via ad elevato passaggio veicolare, di fronte alla Stazione Ferroviaria ed alla sede dell'Università UNIMORE di Carpi, dotato di area esterna di proprietà di circa 100 mq. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Il locale, da sempre sede di Ristoranti ed enoteche di alta fascia, può contare su 110 mq circa di sala e cucina, ben illuminata e areata dalle 4 vetrine, oltre alla quinta che permette l'accesso diretto al magazzino di 15 mq circa. Vi è la possibilità di annessere alla locazione anche l'arredo necessario all'attività ristorativa (es: Bancone bar, cucina completa di canna fumaria e fuochi, e arredi esterni) in base alle esigenze. Caratteristica fondamentale e quasi unica sul mercato è la presenza di un'area esterna di oltre 200 mq, completamente di proprietà, dove si possono installare pergolati, pedane e attrezzature per ampliare la capienza del locale. Il locale è inoltre facilmente individuabile dalle provenienze interne ed esterne, trovandosi esattamente di fronte alla Stazione Ferroviaria di Carpi e proprio a ridosso del Centro Storico [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

