



Rif.: 60873637

€ 1.000 / mese Negozio in affitto

Carpi, Corso Manfredo Fanti

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 500

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in LOCAZIONE negozio di 76 mq oltre a 14 mq di magazzino al piano primo a Carpi, in Fanti, via di forte passaggio pedonale e veicolare, a pochi passi dal Duomo, in zona NON ZTL. **DESCRIZIONE E CARATTERISTICHE:** Il locale è protetto dal portico, dunque facilmente accessibile anche in caso di maltempo. Dispone di due vetrine ben visibili ai passanti anche in macchina e, previa richiesta, è possibile esporre le tende sotto l'arcata del portico. Il riscaldamento è autonomo, l'impianto elettrico è a norma e l'ambiente è stato rinfrescato recentemente. La locazione precedente è stata una pizzeria al taglio quindi offre la possibilità di avere la canna fumaria. Al primo piano dispone di un magazzino di 14 mq raggiungibile tramite scala interna.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

