



Rif.: 60860767

€ 45.000

Attività in vendita

Carpi

Tipologia: attività
Superficie: mq 20 ca.
Sottotipologia: attività

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita a Carpi EDICOLA direttamente affacciata su via Ugo da Carpi, in posizione di grande passaggio veicolare e pedonale da e per il centro storico a soli 500 metri. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: L'edicola ha storia ormai pluridecennale, diventando di fatto un riferimento per il quartiere e per tutta la città, sia per i quotidiani che per riviste e oggettistica affine come giochi per bambini e simili. Particolarmente interessante è la struttura di proprietà su suolo pubblico con concessione garantita fino al 2031 ed eventualmente rinnovabile. L'immobile è inoltre dotato di impianti di climatizzazione e riscaldamento a pavimento. Il punto di forza dell'attività è poi la posizione stessa, trovandosi su una delle vie più importanti e conosciute a Carpi, via Ugo da Carpi, la quale è attraversata ogni giorno da centinaia di veicoli e persone che vanno e vengono dal centro storico e dalla tangenziale, rendendo la via una delle principali arterie della



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

