



Rif.: 60834787

€ 1.300 / mese Capannone in affitto

Carpi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 1.800

Questo immobile è esente da classe energetica



Proponiamo in locazione capannone a schiera di 400 mq. calpestabili dotato d'impiantistica a norma e tripli servizi igienici in fabbricato con circostante area cortiliva ubicato nella più importante zona industriale della città, ideale ad uso magazzino. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone è costituito da unico ampio vano ad uso magazzino con portone carrabile sul fronte, tripli servizi igienici con antibagni/spogliatoi, oltre ad ufficio a piano terra e soppalcato. L'immobile è provvisto d'impianto elettrico, d'illuminazione e riscaldamento autonomo. Il fabbricato di cui fa parte il capannone è dotato d'impianto antincendio condominiale, nonché di ampia area cortiliva condominiale. I locali saranno disponibili da giugno 2024, con possibilità di anticipare in base alle esigenze. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile si trova nella principale zona industriale della città, a 3 km. di distanza dal casello dell'Autostrada del Brennero A22, nonché nelle immediate vicinanze del centro commerciale 'Il Borgogioioso' e del nuovo polo commerciale cittadino.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

