



Rif.: 60831286

€ 355.000

Negoziò in vendita

Mirandola, Via S. Giovanni

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 296 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò

Questo immobile è esente da classe energetica

INFORMAZIONI GENERALI: Proponiamo in VENDITA A MIRANDOLA NEGOZIO DI NUOVA COSTRUZIONE di complessivi 300 mq. circa in elegante stabile ubicato fronte Strada Statale 12, a pochi passi di distanza da Piazza Costituente, principale piazza del centro storico cittadino, in posizione di primaria importanza commerciale. DATI TECNICI ED ECONOMICI: Il negoziò è affacciato sulla Strada Statale 12 e risulta ben visibile dagli automezzi in transito sulla stessa, anche grazie alla presenza di un impianto semaforico nelle immediate vicinanze. Il locale è dotato di due ampie vetrine sia fronte strada sia sul retro del fabbricato, oltre a finestre e portefinestre, che offrono molta luminosità ai locali, nonché di numerosi ingressi, direttamente dall'esterno, tramite le vetrine e le portefinestre, e dall'interno, mediante il vano scala condominiale, che predispongono gli spazi al frazionamento in più unità immobiliari, fino ad un massimo di quattro, di diverse metrature. La posizione e le caratteristiche dell'unità immobiliare la rendono adatta all'insediamento sia di attività commerciali, di diversi settori merceologici, sia di uffici/studi. Il prezzo di vendita richiesto prevede l [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

