



Rif.: 60815263

€ 1.000 / mese Negozio in affitto

Carpi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione a Carpi (MO), nelle prime vicinanze del Centro Storico, su via di ottimo passaggio veicolare e pedonale, negozio/laboratorio di 110 mq calpestabili circa, dotato di CANNA FUMARIA. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Il negozio, che si sviluppa su forma regolare per 110 mq circa, al piano terra di un condominio edificato nel 2007, è ottimamente illuminato dalle due vetrine fronte strada, serramenti recenti già dotati di zanzariere e finestre su due lati. Da anni sede di laboratorio di gastronomia, è composto da tre principali vani, due destinati alla produzione e al confezionamento ed uno alla vendita, oltre al magazzino di dimensioni generose. La disposizione regolare permette di sfruttare gli spazi a piacimento, in base alle proprie esigenze. Servito da canna fumaria, riscaldamento autonomo, è dotato di due servizi igienici con relativi antibagni. Dispone inoltre di area cortiliva ad uso esclusivo direttamente di fronte alle vetrine. Disponibilità da aprile 2024.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

