



Rif.: 60805222

Informazioni in agenzia

Negozi in vendita

Rolo, Via Novi

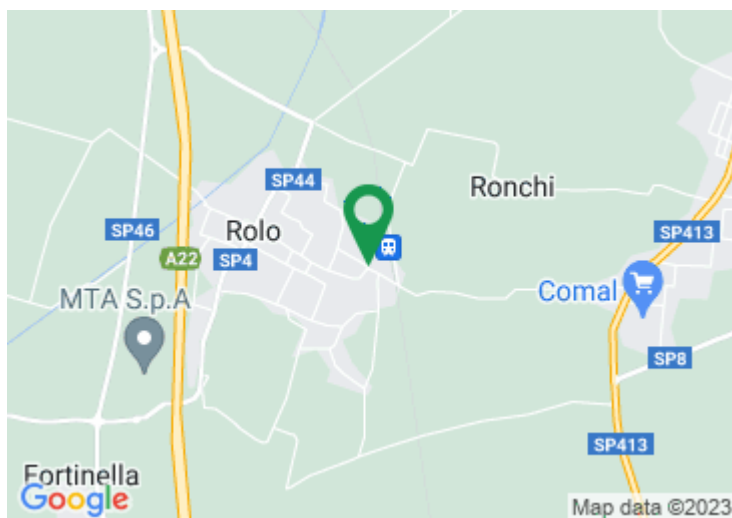
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.900 ca.
Sottotipologia:	negozio

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo a Rolo (RE), sulla principale via di accesso alla cittadina, in posizione di forte passaggio, stabile commerciale in vendita di complessivi 1.900 mq circa, disposti su due livelli. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ: Direttamente affacciato sulla strada, lo stabile dispone di una ampia area cortiliva su tre lati di circa 1.800 mq, ottimamente sfruttabile come parcheggio o area carico/scarico e stoccaggio merci. Il compendio, risalente agli anni 80, è stato edificato con crismi estetici e strutturali di ottimo livello. Troviamo buone altezze interne, numerose finestre a tutta altezza, ampio e luminoso ingresso. Al piano terra si compone di 860 mq commerciali, di cui la gran parte destinati ad esposizione ed una piccola ma elegante zona uffici creata con pareti vetrate. Al piano primo, al quale si accede tramite una scala di generose dimensioni, abbiamo ulteriori 1.040 mq di esposizione. Ideale per attività a contatto con il pubblico, che necessitano di grande visibilità e buona disponibilità di parcheggio, oltre che facile raggiungibilità anche per le provenienze esterne.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

