



Rif.: 60803466

Informazioni in agenzia

## Ufficio in affitto

Carpi

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 830 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione palazzina uffici di complessivi 830 mq calpestabili con ampia area cortiliva condominiale, provvisto di agibilità sismica definitiva, impiantistica a norma, ubicato in posizione di grande visibilità e molto comoda al casello autostradale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile ha una superficie complessiva di 830 mq circa calpestabili ed è disposto su due livelli. Al piano terra troviamo 440 mq calpestabili circa, composto da 5 uffici, un ampio open space, sala riunioni, sale d'attesa e servizi, oltre ad archivio/magazzino. Al piano primo troviamo 390 mq calpestabili, disposti con 9 uffici, sala presentazioni, sala ristoro, servizi ed archivi. L'ambiente è caratterizzato dall'elegante scala centrale a vista, illuminata direttamente dai lucernari a soffitto. I locali sono provvisti di impiantistica a norma, con riscaldamento e condizionamento, oltre ad impianto elettrico a norma. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato si trova nella zona artigianale a sud della città, posizionato su uno dei principali assi di accesso cittadino, a 3 km di distanza dal casello dall'Autostrada A22 ed a 1 km dal centro città.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

