



Rif.: 60796333

€ 1.000.000

Capannone in vendita

Carpi

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.400 ca.
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita FABBRICATO INDUSTRIALE INDIPENDENTE di complessivi 1.400 mq. circa, su lotto recintato di 2.800 mq. circa, COSTRUITO NEL 2012, ANTISMICO AL 100%, con IMPIANTISTICA COMPLETA A NORMA, ESTETICA D'IMMAGINE ed AREA CORTILIVA PRIVATA RECINTATA, in AREA INDUSTRIALE DI RECENTE URBANIZZAZIONE CON PREVISIONE DI FUTURA ESPANSIONE. UBICAZIONE E CONTESTO Il fabbricato è ubicato nella zona industriale Autotrasportatori, a 700 metri di distanza dalla tangenziale ed a 7 chilometri dal casello dell'Autostrada del Brennero A22, e quando in futuro verrà realizzata la bretella di collegamento tra Via Guastalla e la rotonda sulla Strada Provinciale 413 Romana Nord, che diverrà la nuova tangenziale di Carpi, l'immobile sarà ben visibile dalla nuova tangenziale cittadina. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il fabbricato ha una superficie complessiva di 1.400 mq. circa ed è così composto: al piano terra 1.200 mq. circa, di cui 390 mq. circa di area uffici fronte strada e 785 mq. circa di area produttiva con altezza interna di 6,30 oltre a porticati e tettoia per carico/scarico di complessivi 100 mq. circa e circostante area cortiliva camionabile, con due ca [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

