



Rif.: 60761730

**€ 355.000**

**Terreno in vendita**

**Campogalliano**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 2.535 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita a Campogalliano (MO) LOTTO EDIFICABILE di 2.530 MQ circa nella zona industriale a nord della città, in area densamente urbanizzata ed occupata da aziende di riferimento per la zona, a soli 3,5 km dal Casello Autostradale della A22 Brennero di Campogalliano. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Il lotto, ad angolo tra due vie di principale scorrimento, presenta una forma regolare ed un ampio fronte stradale, pertanto si presta a varie soluzioni progettuali, anche grazie ai 1.500 mq edificabili. Nell'area in oggetto è possibile realizzare edifici a destinazione produttiva, depositi e magazzini all'ingrosso. È altresì ammessa la presenza di un alloggio per il personale di custodia, fino ad un massimo di 150 mq. di per ogni unità produttiva. Ulteriori informazioni presso il nostro ufficio.



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

