



Rif.: 60725962

€ 3.000 / mese

Capannone in affitto

Novi DI Modena - Rovereto

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.060 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione capannone semi-indipendente di complessivi 1.060 mq. calpestabili con area cortiliva esclusiva recintata su due lati di 1000 mq circa, provvisto di agibilità sismica definitiva, ubicato fronte Strada Statale Motta 468, a Rovereto sul Secchia, a 5 minuti da Carpi (MO). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ L'immobile ha una superficie complessiva di 1.060 mq ed è composto da due principali ambienti. Il primo, fronte strada, è un laboratorio di 480 mq circa, oltre a 50 mq circa tra ufficio e triplo servizio igienico appena ristrutturato, ed è dotato di ampio portone carrabile fronte strada. Il secondo vano è un magazzino di 525 mq circa, con secondo ingresso sul lato. Il capannone è provvisto di agibilità sismica definitiva, riscaldamento autonomo ed impianto elettrico completo di illuminazione. Il fabbricato è dotato di area cortiliva di ben 1000 mq recintata ad uso esclusivo su due lati, con cancello carrabile automatico. Disponibilità pressochè immediata.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

