



Rif.: 60700052

€ 95.000

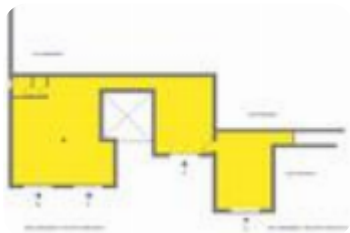
Negoziò in vendita

Carpi, Via Lago Trasimeno

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negoziò

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILEA Carpi, quartiere Cibeno, proponiamo in vendita spazio commerciale di 160 mq circa, con quattro vetrine fronte strada, ideale ad uso laboratorio, ufficio o deposito. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** La struttura si compone di tre principali aree. La prima di 80 mq circa è ideale ad uso laboratorio o magazzino, servita da due vetrine ed il servizio igienico. La seconda e la terza, di 40 mq l'una e servite da una vetrina per ogni ambiente, si prestano ad attività di ufficio, ricezione del pubblico o deposito. Pavimenti e finiture interne sono in genere originali ma in ottimo stato di manutenzione, rendendosi pressochè pronte a servire l'attività insediata. Particolare importante sono le quattro vetrine nuove, che contribuiscono all'isolamento termico ma anche ad una migliore immagine esterna. L'unità è autonoma dal condominio, con tutte le utenze individuali. L'area cortiliva è particolarmente ampia e, anche se principalmente condominiale, garantisce l'accesso alle quattro vetrine in qualunque momento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

