



Rif.: 60497510

€ 850.000

Capannone in vendita

Novi Di Modena - Rovereto

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | capannone |
| Superficie: | mq 2.735 ca. |
| Sottotipologia: | capannone |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Box: | 1 |
| Posti auto: | 15 |



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Rovereto Sulla Secchia: a soli 5 Km da Carpi proponiamo in vendita immobile industriale di complessivi 2735 m2 circa su lotto indipendente. Immobile in ottimo stato, palazzina uffici e servizi di recente costruzione e porzione industriale ampia e open space. Agibilità sismica definitiva. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Lotto: di complessivi 4500 m2 circa si posiziona ad angolo fra due strade, comodo da raggiungere ed identificare, presenta una viabilità comoda anche ai mezzi pesanti. In particolar modo su due lati dell'immobile è ampio a sufficienza per deposito esterno di materiale non deperibile. Quattro cancelli carrai di accesso. Palazzina: Uffici al piano terra, di circa 180 m2, completi di riscaldamento, condizionamento, rete dati e ottime finiture. Appartamento al primo piano, di circa 135 m2, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 bagni e 3 camere da letto, oltre a balcone di 23 m2. Riscaldamento a pavimento. Laboratorio: diviso in due polmoni con altezza sotto trave 4 metri, di complessivi 2420 m2 circa, in parte controsoffittato, molto luminoso, completo di impianto di riscaldamento ed elettrico, corpi illuminanti compresi, funzionan [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

