Affiliato: Studio Carpindustriale Srlu
Partita IVA: 02633610361
Via Papa Giovanni 23°, 68 41012 Carpi (MO)
Email: moho5@tecnocasa.it - Tel.: 0595054063

Rif.: 60486590

Informazioni in agenzia

Terreno in vendita

Ravarino, Via Muffa - Stuffione

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 19.860 ca.
Sottotipologia:	terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILERAVARINO (MO) Fraz. STUFFIONE, proponiamo in vendita LOTTO EDIFICABILE di circa 19.860 mq. catastali a destinazione Commerciale/Produttivo, direttamente affacciato sul principale asse della zona, che collega i principali Borghi di Ravarino, Crevalcore e Camposanto.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIl lotto in oggetto ha il proprio accesso direttamente dalla principale viabilità, oltre a secondario accesso da urbanizzazione già edificata sul lato nord. Sul compendio è stato edificato i primi anni 2010 una struttura in prefabbricato per circa 4500 mq (oggi ferma allo stato grezzo di pilastri, travi e copponi) non ultimata per variato progetto d'insediamento della società proprietaria. La struttura rispetta le vigenti normative sismiche, ha buona altezza utile sotto trave, ed è stata edificata verso il confine ovest, lasciando sul lotto ulteriore edificabilità di ampliamento e/o buona viabilità e spazio parcheggio, per mezzi pesanti.Sul lotto, a ridosso dell'accesso est, è presente un edificio di 450 mq circa su due livelli, in origine destinato ad uffici a piano terra ed alloggio del custode a piano primo. La costruzione oggi è completamente da ristru [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone