



Rif.: 60477088

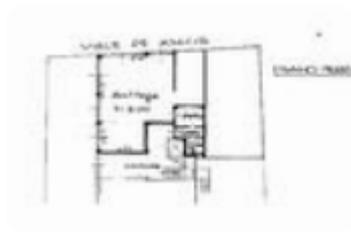
↓ € 130.000

€ 140.000 (-8%)

Negozio in vendita

Carpi, Via Fontana

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita negozio di 100 mq circa, situato nella cintura del centro Storico di Carpi, su strada di buon passaggio veicolare pedonale, utilizzata per entrare ed uscire dal Centro. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA':** Il locale esternamente si presenta ad angolo con quattro vetrine ben visibili dalla strada, garantendo all'utilizzatore un'ottima visibilità dei propri prodotti/servizi. Inoltre il negozio è situato in zona di transito veicolare ma a lento scorrimento in quanto Centro Storico, dunque rendendo ben individuabili le vetrine. Internamente, al momento è suddiviso da divisorie interne, create dall'attuale inquilino nel corso degli anni. Disponibilità di parcheggio vicino al negozio. Locali disponibili subito. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Carpi è di fatto punto di riferimento anche per vari paesi e frazioni limitrofe, portando di fatto il bacino d'utenza potenziale che gravita in città a circa 110/120 mila persone. Il negozio in particolare, è posizionato in prospicienza ad un asse stradale cittadino centrale, molto conosciuto e di forte transito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

