



Rif.: 40386822

€ 300.000

Negozio in vendita

Carpi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 395 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 2.200
Box:	1
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita negozio di 395 mq circa a Carpi, in posizione di ottimo passaggio, con area cortiliva privata con sbarra per controllarne gli accesso.**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA':** Il negozio è posizionato su una delle vie di maggiore passaggio della città, utilizzata per entrare e per uscire dal centro cittadino. Inoltre la zona in cui è posizionato il locale è densamente abitata, oltre ad ospitare diverse attività commerciali. Particolarità del negozio è l'area cortiliva privata fronte strada già dotata di sbarra. Ciò garantisce oltre 10 parcheggi e la possibilità di sfruttare l'area esterna a piacimento. Inoltre il locale è organizzato in tre ambienti ben identificabili, ognuno dotato di almeno due vetrine. Prospicienti la strada troviamo ben sei vetrine, che oltre alle altre quattro sul lato danno ottima luminosità all'interno del locale. Dotato di tre servizi igienici, impianti autonomi di climatizzazione e impianto elettrico e di illuminazione completi. Dotato anche di un garage interrato.**UBICAZIONE E CONTESTO:** Carpi è di fatto punto di riferimento anche per vari paesi e frazioni limitrofe, portando di fatto il bacino d'utenza poten [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

