

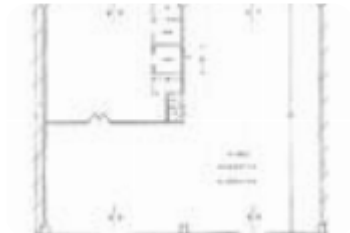


Rif.: 40280400

€ 2.000 / mese Negozio in affitto

Novellara, Strada Provinciale Nord

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 350 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Novellara: proponiamo in locazione ampio negozio di 350 m2 su strada di forte passaggio. Ideale per pub o attività di ristorazione. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Il locale, dalle finiture d'immagine, è ubicato in un contesto che gode di ottima visibilità dalla strada nazionale che collega Novellara a Reggio Emilia. E' dotato di ampio parcheggio e appena fuori dal centro abitato, caratteristiche che lo rendono particolarmente appetibile per attività serali, per palestre o per centri ricreativi. Consegnato completo di impianti elettrico e di riscaldamento autonomi, necessita dei soli lavori di allestimento propri dell'attività che andrà ad insediarsi. All'interno è già presente un servizio igienico con la predisposizione per farne un secondo. Il tutto è completato da basse spese condominiali. UBICAZIONE E CONTESTO Posizionato alle porte di Novellara, su strada di primario passaggio, l'immobile è anche ben collegato alla principale viabilità della zona, a pochi metri dall'imbocco della nuova tangenziale per Reggio Emilia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

