



Rif.: 40225109

Informazioni in agenzia

Negozi in vendita

Novellara

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 600 ca.
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'IMMOBILEA NOVELLARA (RE), proponiamo in vendita pozione immobiliare SEDE di RINOMATO E VENTENNALE locale di ristorazione, di circa 600 mq. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONEL'immobile in oggetto, da sempre sede di storico locale di ristorazione ed intrattenimento molto rinomato in zona, è costituito da un locale ad uso commerciale a piano unico, direttamente affacciato sulla galleria del 'centro commerciale Novellara' contornato da ampio parcheggio con circa 300 posti auto di pubblico utilizzo. In generale la struttura si presenta in perfetto stata di manutenzione, a livello di copertura ed impiantistica comune, ed internamente open space, in grado di accogliere anche ogni tipo di eventuale diversa suddivisione rispetto anche all'attuale. La vendita è intesa ad uso investimento, volendo la gestione restare in essere e continuare a condurre in locazione la storica attività, garantendo una redditività apri al 7% sull'investimento richiesto. UBICAZIONE E CONTESTONovellare (RE) da sempre famosa in EUROPA ed oltre per i NOMADI, è di fatto uno dei centri di aggregazione del vasto territorio a nord di Reggio Emilia, nonché crocevia di diversi transiti commerciali intercet [...]



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

