



Rif.: 60952313

Informazioni in agenzia

## Villa singola in vendita

Carpi, Via Mandrio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

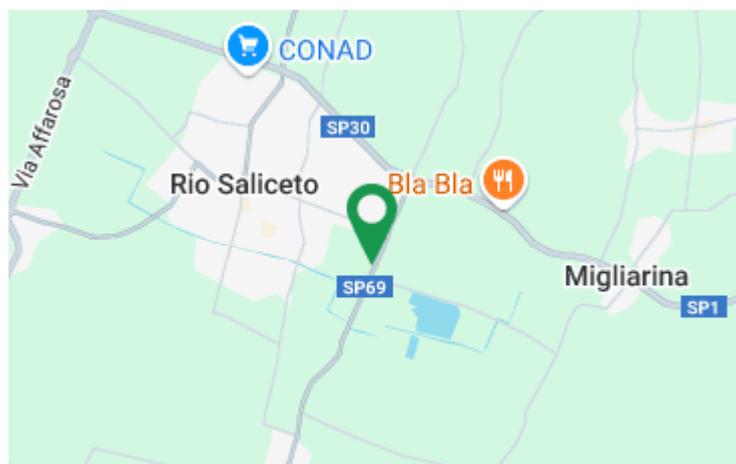
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tra Correggio e Carpi, su un lotto di 23.000 mq, si trova una splendida casa di campagna, tipica della pianura reggiana, completamente ed elegantemente ristrutturata nel 2002. L'immobile è suddiviso in due unità abitative. L'unità più piccola è ideale per ospitare amici e parenti, poiché dispone di un ingresso indipendente e di tutti i servizi essenziali. Al suo interno, si trovano un soggiorno con cucina, uno studio, un bagno con doccia e una camera da letto matrimoniale. Il corpo centrale si sviluppa su più livelli. Al piano terra vi è un'ampia zona giorno con cucina abitabile, sala da pranzo, una prima camera da letto e un bagno di servizio. Salendo al primo piano, troviamo un secondo soggiorno, quattro camere matrimoniali, una cabina armadi e tre bagni. Al secondo ed ultimo piano si trovano ulteriori quattro camere da letto, un bagno e una soffitta suddivisa in più ambienti. La proprietà è dotata di una piscina interrata, un portico esterno e un campo da pallacanestro. Inoltre, è presente un impianto fotovoltaico da 15 kW e due pozzi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

