



Rif.: 61198462

**€ 129.000**

### Trilocale in vendita

Novi Di Modena, Via Albano Modena - Rovereto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



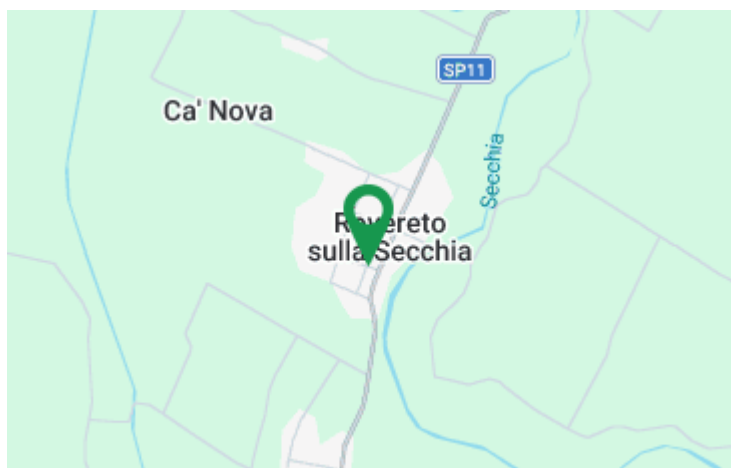
Classe energetica: **A3**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ROVERETO! è disponibile un appartamento duplex di recente costruzione, risalente al 2019. Con una superficie di 90 mq, l'immobile si trova al secondo piano di un edificio residenziale. La disposizione interna comprende tre locali: ingresso su soggiorno con angolo cottura, bagno e camera matrimoniale, tramite scala interna che ci conduce alla mansarda abitabile dove offre uno spazio versatile per le esigenze più diverse. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento, garantendo un comfort termico ottimale. Gli infissi in PVC, le tapparelle motorizzate e le zanzariere assicurano praticità e isolamento. La classe energetica A3 testimonia l'efficienza

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

