



Rif.: 61179496

€ 340.000

Porzione di bifamiliare in vendita

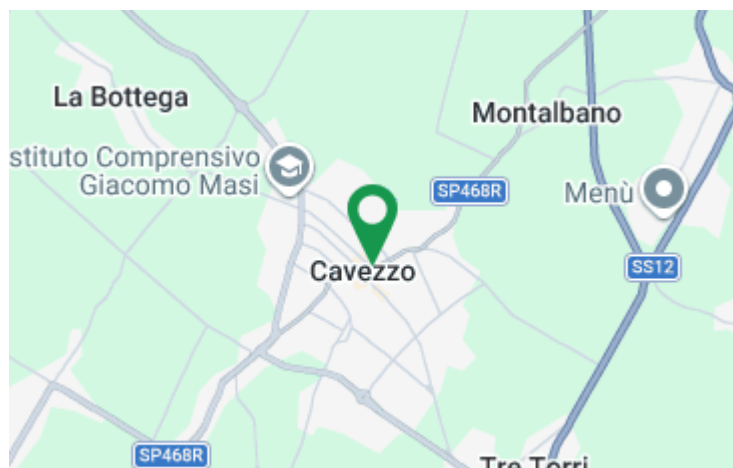
Novi Di Modena, Via Camillo Benso Conte di Cavour - Rovereto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	4
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

ESCLUSIVA! Rovereto, si propone in vendita una porzione di casa bifamiliare che coniuga eleganza e funzionalità. Questa residenza signorile degli anni '80 si sviluppa su più livelli, offrendo una superficie di 260 mq. Gli interni comprendono 7 locali di cui due abitazioni completamente separate. La prima abitazione si sviluppa tutta al piano terra, composta da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, oltre ad una ampia taverna, cantina, garage e locale tecnico. La seconda abitazione ha ingresso con scalinata esterna su un piano rialzato con porticato che ti collega direttamente al giardino da sogno. L'immobile è così composto: soggiorno luminoso con affaccio sulla zona pranzo con camino e cucina abitabile. Proseguendo nella zona notte vi sono due camere matrimoniali, un bagno di servizio, ed un ulteriore camera matrimoniale con bagno privato. La presenza di infissi in legno con doppio vetro e inferiate assicura comfort e sicurezza. La caldaia a condensazione rappresenta un valore aggiunto in termini di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

