



Rif.: 61175674

€ 199.000

5 locali in vendita

Novi Di Modena, Via Chiesa Sud - Rovereto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

ESCLUSIVA! In pieno centro a Rovereto, è disponibile un appartamento di recente costruzione, anno 2022, che offre comfort e modernità. Situato al piano secondo privo di ascensore, l'immobile si estende su 150 mq e comprende cinque locali ben distribuiti. Vi è un ingresso sulla ampia zona giorno open space molto luminosa di circa 40mq, dove si affaccia sul primo balcone. Nella zona notte troviamo due camere da letto matrimoniali di cui una con balcone privato, due camere singole ad oggi ad uso cabine armadio e due comodi bagni funzionali. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e infissi in PVC, assicurando un'ottima efficienza energetica, ulteriormente migliorata dalla presenza di un cappotto termico e un impianto fotovoltaico. La classe energetica A4 e le basse spese condominiali rappresentano un valore aggiunto. Completa la proprietà un posto auto riservato e una mansarda di circa 60mq ad uso esclusivo ad ogni adibita

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

