



Rif.: 61132750

€ 115.000

Rustico in vendita

Novi Di Modena, Via Gazzoli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 450 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 1
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



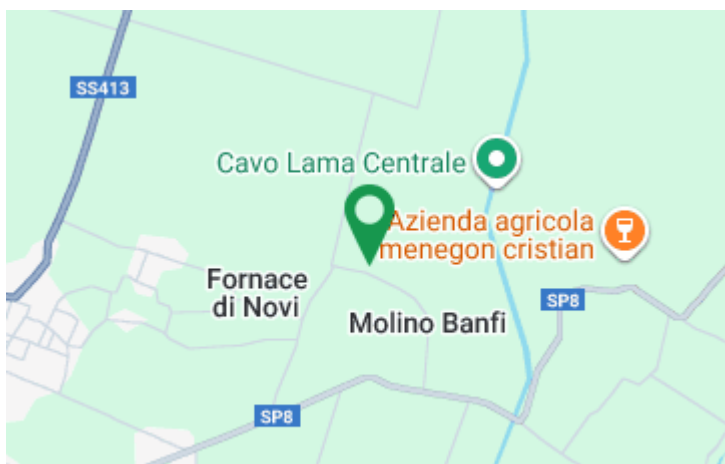
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della campagna di Novi di Modena, proponiamo un rustico in vendita, perfetto per chi cerca tranquillità e spazio. L'immobile, di 450 mq, si sviluppa su più livelli e offre ampi spazi abitativi. Al suo interno, troverete otto locali, tra cui sette camere da letto. Il bagno è funzionale e ben posizionato. Un punto di forza di questa proprietà è il tetto, recentemente rifatto a seguito del sisma, garantendo sicurezza e comfort. All'esterno, un ampio giardino privato circonda la casa, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Completano la proprietà un deposito e un posto auto, offrendo comodità e praticità. Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in campagna.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

