

Rif.: 61131463

€ 65.000

Trilocale in vendita

Novi Di Modena, Via Mahatma Gandhi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

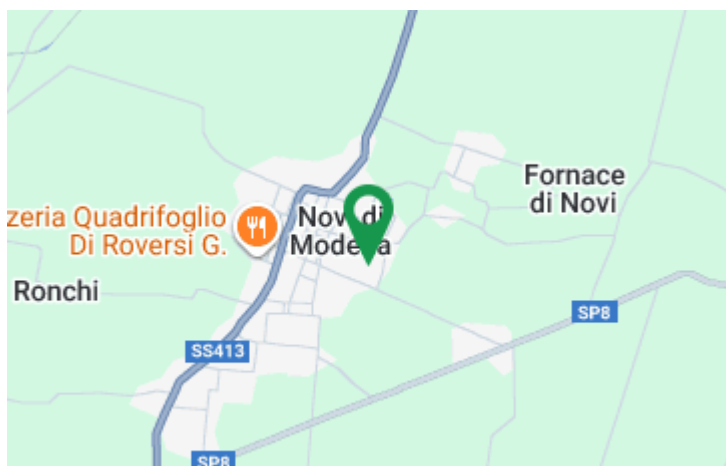
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ESCLUSIVA! Nel comune di Novi di Modena, proponiamo in vendita un appartamento situato al piano secondo. L'immobile, parzialmente ristrutturato, offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per una famiglia. Composto da tre locali, include due camere da letto, un bagno, un soggiorno e una cucina. Un balcone aggiunge un tocco di spazio esterno, perfetto per momenti di relax. La proprietà è dotata di una caldaia efficiente e di pavimenti rinnovati, mentre gli infissi in PVC garantiscono un buon isolamento termico e acustico. L'aria condizionata, grazie agli split installati, assicura comfort durante tutto l'anno. Completa l'offerta un box auto e un posto auto, offrendo praticità e sicurezza. La posizione strategica dell'appartamento permette di raggiungere facilmente i principali servizi, mentre le basse spese condominiali rappresentano un ulteriore vantaggio per chi cerca una soluzione abitativa conveniente.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

